

ALTAREA COGEDIM POSE LE PREMIER ARBRE DE SON FUTUR « DOMAINE DE CASTEROUN » A SAINT-VINCENT-DE-TYROSSE

Paris, le 23 septembre 2019 – Philippe ARNOLD, Président Cogedim Régions Ouest, a planté, en présence de Pascal BRIFFAUD, Maire de Saint-Vincent-de-Tyrosse et de Nicole CHUSSEAU, Première Adjointe en charge de l'Administration générale, de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme, le premier arbre du « Domaine de Casteroun ». C'est la première réalisation d'Altarea Cogedim dans les Landes.

« Nous sommes fiers de la confiance que nous alloue aujourd'hui la ville de Saint-Vincent-de-Tyrosse. Cette première opération sur ce territoire constitue pour nous une étape importante. Le « Domaine de Casteroun » a été pensé dans une démarche de revitalisation des abords du centre-ville, mais aussi pour répondre à une demande croissante de logements sur le secteur » souligne Philippe ARNOLD, Président Cogedim Régions Ouest.



Situé dans la commune de Saint-Vincent-de-Tyrosse, au sud des Landes, le « Domaine de Casteroun » bénéficie d'un emplacement de choix. A seulement 15 minutes à pied du centre-ville, les résidents pourront profiter de nombreuses commodités : infrastructures scolaires, équipements sportifs, transports en commun, gare, commerces ...

Imaginé par les architectes du cabinet PLAN B, le domaine développera à son terme 66 logements répartis sur 4 bâtiments à taille humaine, au traitement architectural et paysager soigné, ainsi que 10 maisons en R+1 avec jardin, répartis comme suit :

- Accession libre : 47 logements collectifs (2 et 3 pièces)
- Ventes en blocs à un bailleur social : 19 logements collectifs & 10 maisons

Le programme répondra aux normes environnementales en vigueur, RT 2012 et NF Habitat.

A propos d'ALTAREA COGEDIM - FR000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le 1^{er} développeur immobilier de France. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Immobilier d'entreprise) lui permettant d'être leader des grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère, au 30 juin 2019, un patrimoine de 4,8 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 2,9 milliards d'euros au 30 juin 2019.

Contacts ALTAREA COGEDIM

Nathalie BARDIN

Directrice des Relations institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Nicolas LEVIAUX

Chargé des relations médias
01 56 26 70 86 / 07 60 75 17 14
nleviaux@altareacogedim.com

Agence SHADOW COMMUNICATION

Aurélien VINZENT – Laurine GUIRAUD
06 58 66 80 49 – 07 77 92 35 65
aurelievinzent@shadowcommunication.fr
laurineguiraud@shadowcommunication.fr